



UMOWA CZARTERU JACHTU

Umowa zawarta w dniu w pomiędzy:

F.U. MIRO Mirosław Sadowski , z siedzibą ul. Reymonta 26, 11-600 Węgorzewo zwanym dalej „Wynajmującym”, reprezentowaną przez: Mirosław Sadowski

a,

.....
.....

dowód osobisty nr i seria.....,

telefon kontaktowy..... zwanym/-ną/ dalej "Najemcą".

§ 1

1. Przedmiotem najmu jest jacht Nexus 870 Revo, nr rej: zwany dalej „jachtem”.
2. Najemca otrzymuje od Wynajmującego jacht wyposażony i ubezpieczony.

§ 2

1. Wynajmujący zobowiązuje się przekazać Najemcy jacht sprawny, czysty, sklarowany w dniu w godzinach 17.00 –21.00.
2. Najemca zobowiązuje się zwrócić jacht sprawny, czysty, sklarowany Wynajmującemu w dniu w godzinach 08.00 –11.00 (Rejs należy planować tak, aby pogoda oraz inne okoliczności umożliwiły zwrot jachtu w terminie).
3. Miejscem przekazania jachtu jest:
Miejscem odbioru jachtu jest:
4. Przy odbiorze jachtu Najemca powinien okazać Wynajmującemu podpisaną umowę na czarter jachtu, potwierdzenie wpłaty zadatku, oraz dowód osobisty lub paszport. Członkowie załogi powinni również posiadać dokument stwierdzający tożsamość (ze zdjęciem).

§ 3

1. W momencie przejęcia przez Najemcę jachtu zostaje sporządzony "**protokół przejęcia i przekazania jachtu**", w którym zostaje uwidoczniony faktyczny stan jachtu oraz spis wyposażenia. Protokół ten stanowi załącznik do niniejszej umowy i będzie podstawą oceny stanu jachtu w czasie przekazywania go na powrót Wynajmującemu. Zaleca się również sporządzenie przez Najemcę dokumentacji zdjęciowej jachtu na etapie odbioru.
2. Obowiązkiem Najemcy jest wpisanie do „protokołu przejęcia i przekazania jachtu”, w czasie odbioru jachtu wszelkich uwag i zastrzeżeń dotyczących stanu technicznego jachtu. W przypadku sytuacji spornych przyjmuje się, że stan techniczny jachtu w momencie przyjęcia jest zgodny z protokołem przejęcia i przekazania jachtu .



3. Odbioru i oceny stanu jachtu po okresie najmu dokona bezpośrednio Wynajmujący lub wskazana przez niego osoba. W trakcie odbioru i oceny powinien być obecny Najemca.

4. Płatności.

Opłata za czarter jachtu wynosi

Zadatek płatny dowynosi

Reszta płatna najpóźniej w dniu odbioru jachtu wynosi

Określony czynsz należy się Wynajmującemu za cały okres najmu, niezależnie od tego czy Najemca używał jachtu, czy nie.

5. W celu zarezerwowania sobie terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, Najemca jest zobowiązany wpłacić Wynajmującemu zadatek w **wysokości % wartości czynszu** za cały okres najmu (czarteru) jachtu. Resztę należności Najemca jest zobowiązany wpłacić najpóźniej w dniu przejęcia jachtu. Wpłata może być dokonana osobiście przekazującej jacht lub przelewem na konto **(wpłata musi być zaksięgowana na koncie Wynajmującego najpóźniej w dniu wydania jachtu).**

6. W przypadku rezygnacji z czarteru:

– Rezygnacja do 40 dni przed rozpoczęciem czarteru – potrąca się opłatę manipulacyjną w wysokości 10% wpłat

– Rezygnacja do 30 dni przed rozpoczęciem czarteru – potrąca się wpłaconą zaliczkę w wysokości 50% wartości czarteru.

– Rezygnacja poniżej 30 dni przed czarterem – potrąca się całość wpłat wartości czarteru.

7. Kaucja.

Najpóźniej w dniu przejęcia jachtu Najemca wpłaci dodatkowo Wynajmującemu kaucję w wysokości **2000 zł**. Kaucja, o której mowa służy zabezpieczeniu wszelkich zobowiązań Najemcy wynikających z Umowy, w szczególności naprawy uszkodzeń technicznych jachtu lub strat poniesionych przez Wynajmującego w związku z nienależytym wykonaniem niniejszej umowy lub powstałą szkodą lub ewentualnych kar, na co Najemca wyraża zgodę. Po zakończeniu czarteru i sporządzeniu protokołu zdawczo - odbiorczego, Wynajmujący zwróci Najemcy kaucję lub jej odpowiednią część, przy czym zwrot nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od daty rozliczenia wszelkich należności należnych dla Wynajmującego od Najemcy.

8. Najemca nie może zawrzeć umowy podnajmu jachtu z osobą trzecią.

11. Umowa najmu jachtu nabiera mocy po odesłaniu pocztą tradycyjną, pocztą elektroniczną (skan) lub dostarczeniu osobiście do siedziby Wynajmującego podpisanej kopii umowy i terminowej wpłacie zadatku jak w § 4 ust. 4. Nie uiszczenie opłaty w terminie powoduje rozwiązanie niniejszej umowy bez konieczności odrębnego powiadomienia.

§ 4

1. Motorowy jacht Nexus Revo 870 30KM spełnia wymogi ustawy o żegludze śródlądowej i jego prowadzenie nie wymaga posiadania dokumentu kwalifikacyjnego (patentu motorowodnego).



2. Wynajmujący oświadcza, że sterować jachtem będzie wyłącznie osoba pełnoletnia posiadająca niezbędną wiedzę i umiejętności do jego prowadzenia. Sternik nie może prowadzić jachtu pod wpływem alkoholu oraz środków odurzających.
3. Wynajmujący może odmówić wydania jachtu Najemcy w przypadku stwierdzenia przeciwwskazań do prawidłowej obsługi jachtu przez Wynajmującego.
4. Wynajmujący może nie przekazać jachtu Najemcy w przypadku, gdy jacht okaże się niezdolny do żeglugi, a usterka była spowodowana siłą wyższą. Wynajmujący poinformuje o tym fakcie Najemcę tak szybko jak to jest możliwe i zwróci całą kwotę wpłaconego zadatku na wskazane konto.

§ 5

1. W okresie najmu Najemca ponosi prawną odpowiedzialność za powierzony mu jacht i przebywające na nim osoby oraz gwarantuje, że jacht będzie używany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. W przypadku utraty, zniszczenia, uszkodzenia jachtu lub jego wyposażenia (braki wynikające z "protokołu przejęcia i przekazania jachtu") - Najemca obowiązany jest naprawić uszkodzenia lub uzupełnić braki w trakcie najmu bądź zapłacić Wynajmującemu kwotę stanowiącą równowartość szkody, zgodnie z obowiązującymi w tym okresie cenami transakcyjnymi, właściwymi dla siedziby Wynajmującego. Kwota ta będzie w pierwszej kolejności potrącona z kaucji, o której mowa w § 3 ust. 7. W przypadku gdy wartość szkody przewyższy kwotę kaucji - Najemca wpłaci różnicę Wynajmującemu.
3. Najemca jest obowiązany zwrócić jacht sklarowany (w ładzie i porządku). **Po rejsie z kaucji może być pobrana dodatkowa opłata za ponadstandardowe sprzętanie (np.: pranie tapicerki, opróżnianie WC, itp.).** Opłata w zależności od stanu nieczystości jachtu.
ZAKAZUJE SIĘ KATEGORYCZNEGO WRZUCANIA DO MUSZLI KŁOZETOWEJ WC: PODPASEK , TOREB PLASTIKOWYCH, WACIKÓW ,CHUSTECZEK: NAWILŻANYCH, HIGIENICZNYCH, DO HIGIENY INTYMNEJ, PATYCZKÓW DO USZU.
4. W przypadku awarii jachtu lub wypadku w okresie najmu, Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wynajmującego oraz sporządzić "**Protokół Wypadku**", który będzie dla Wynajmującego podstawą do wystąpienia o odszkodowanie do firmy ubezpieczeniowej. Najemca odpowiada finansowo za szkody, które nie zostały pokryte przez ubezpieczyciela na skutek niedopełnienia przez Najemcę wszystkich wymaganych w tym celu czynności. Do czasu wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela Wynajmujący wstrzymuje wypłatę Najemcy kaucji. W przypadku odrzucenia wniosku o odszkodowanie przez firmę ubezpieczeniową zaistniałe straty materialne pokrywa Najemca.

§ 6

1. W przypadku nie dostarczenia jachtu w terminie na umówione miejsce z winy Wynajmującego, Wynajmujący zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Najemcy kwoty 150 zł za każdy dzień opóźnienia. Całkowita kwota przypadająca Najemcy z tego tytułu nie może przekroczyć 300 zł.



Powyższe wyczerpuje wszelkie roszczenia Najemcy z tytułu odszkodowania za opóźnienie wydania jachtu.

2. W wypadku, gdy opóźnienie wydania jachtu przez Wynajmującego przekracza 2 dni Najemcy służy prawo odstąpienia od umowy, na skutek czego Wynajmujący winien jest zwrócić całkowitą kwotę zadatku wpłaconą przez Najemcę, powiększoną o kwotę 300 zł, wymienioną w ust. 1.

3. W przypadku opóźnienia odbioru jachtu przez Najemcę przekraczającego 2 dni, Wynajmującemu służy prawo odstąpienia od umowy. W takim wypadku Wynajmujący uprawniony jest do zatrzymania pobranego zadatku.

4. Najemca zapłaci Wynajmującemu kary umowne w razie opóźnienia w zwrocie jachtu w terminie określonym w § 2 pkt.2. Wysokość kary w przypadku spóźnienia wynosi:

- do 1 godz. - 100zł,
- 2-3 godz. - 200zł/godz.,
- 4-6 godz. - 300 zł/godz.,
- 7-13 godz. - 200% stawki dobowej określonej w cenniku,
- powyżej 13 godz. i każda kolejna doba w wysokości 300% stawki dobowej określonej w cenniku.

5. W przypadku niedostarczenia jachtu do Przystani wskazanej w umowie Najemca pokrywa koszt transportu jachtu drogą wodną z miejsca przekazania do przystani, o której mowa w umowie w wysokości 400zł. Czas przeprowadzenia jachtu z miejsca przekazania do przystani o której mówi umowa liczony jest jako przedłużenie najmu jachtu i jest równoznaczny z wszelkimi kosztami i konsekwencjami o których mowa w § 6 ust. 4.

6. Wynajmujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

7. W okresie najmu (czarteru) jachtu, Najemca zobowiązany jest pokrywać ze środków własnych koszty dodatkowe, takie jak opłaty portowe w portach i przystaniach, opłaty postojowe, zakup paliwa, smarów itp.

8. Najemca nie może brać udziału w regatach żeglarskich i zawodach sportowych.

W przypadku, gdy Najemca weźmie udział w regatach żeglarskich lub zawodach sportowych podczas których powstanie szkoda, to nie będzie ona pokryta z ubezpieczenia jachtu, gdyż ubezpieczenie nie obejmuje regat żeglarskich i zawodów sportowych. Najemca powstałe szkody pokryje na własny koszt zgodnie z wyceną.

9. Najemca powinien używać jachtu zgodnie z praktyką żeglarską. Nie opuszczać portu podczas silnych wiatrów. Przy wiatrach powyżej 4 w skali B bezwzględny zakaz pływania.

10. Najemca nie może sobie rościć praw do zwrotu czynszu najmu w wypadku wystąpienia jakiegokolwiek awarii jachtu lub jego wyposażenia, powstałych z jego winy lub nieprzestrzegania przez Najemcę podstawowych zasad bezpieczeństwa, obsługi technicznej i dobrej praktyki żeglarskiej.

11. Używanie lub transportowanie na jachcie sprzętu sportowego typu rowery, osprzęt do nurkowania, itp. wyłącznie po konsultacji i za zgodą Wynajmującego.



§ 7

1. W ramach umowy, Wynajmujący zapewnia serwis jachtu na szlaku WJM w godz. 8-18, siedem dni w tygodniu.
2. Zgłoszenia przyjmowane są telefonicznie na numer serwisowy podany w protokole zdawczo-odbiorczym.
3. Serwis obejmuje wyposażenie niezbędne do bezpiecznej żeglugi: układ sterowy, silnik, poważne uszkodzenia kadłuba, ster, instalację gazową.
4. Ze względu na znacznie obniżony koszt czarteru bezpłatny serwis nie dotyczy oferty Last Minute.
5. Serwis ponadstandardowy: obejmuje urządzenia podnoszące komfort żeglugi i wysyłany jest w drugiej kolejności (w miarę dostępności ekipy serwisowej).
6. Koszt usunięcia usterki na skutek uszkodzeń spowodowanych przez klienta, bądź będących następstwem złej praktyki żeglarskiej, ponosi klient.
7. Nieuzasadnione wezwanie serwisu do jachtu będzie obciążone wg stawki: 1,20/km netto + 75,00 rbg netto.
8. W razie awarii urządzeń dodatkowych, wymienionych poniżej i braku możliwości usunięcia usterki, Wynajmujący zobowiązuje się do zwrotu kwoty, adekwatnej do wartości wymienionych pozycji zawartej w cenie czarteru. Stawki zwrotu: ogrzewanie: 25 zł./doba, lodówka 20 zł./doba. Do dokonania zwrotu niezbędne jest zgłoszenie awarii na telefon serwisowy Wynajmującego niezwłocznie po jej stwierdzeniu.

§ 8

Osobą upoważnioną przez Wynajmującego do dokonywania wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z najmem, przekazaniem, odbiorem, pobieraniem opłat i opieką techniczną nad jachtem jest Mirosław Sadowski, Tel: 506 172 507.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Najemca

.....

Wynajmujący